

COMPTE RENDU DE LA REUNION DU COMITE DU JEUDI 21 MARS 2019

Présents : Alain Maquet, Yves Dubreton, Jacques Fackeure, Josef Peroutka, Siglinde Loffler et Martine Michelotti

Excusés : Christian Clara, Gérard Lottiaux

ORDRE DU JOUR

Comptes 2018 finalisés après audit de Fabienne Renard

Budget 2019 avant investissement

Présentation du powerpoint pour l'AG

Projets d'investissements

Ecole de golf (Bruno Tiradon et Laurent Messio)

Location gérance

Noréade

Questions diverses

- 1) Les comptes 2018 sont finalisés. Le résultat net de 4 483 € est légèrement positif, et en amélioration de 21909 € par rapport au résultat de 2017, qui était négatif de 17 426 €.
- 2) Le budget prévisionnel 2019 permet d'envisager un résultat d'environ 30 000 Euros, avant investissements, sachant qu'il serait préférable, dans le cadre d'une bonne gestion budgétaire, de ne pas investir la totalité de cette somme

Plusieurs projets d'investissements sont présentés :

- Achat de matériel pour le terrain
- Travaux à effectuer pour le Club House

Les devis rassemblés par Yves Dubreton, pour les transformations de l'accueil et des vestiaires, étant plus élevés que prévu (de l'ordre de 38 000 euros), nous devons les affiner

et nous serons sans doute amenés à faire des choix pour étaler l'exécution de ces travaux dans le temps et /ou réfléchir aux économies potentielles.

Ces projets seront donc étudiés plus en détail.

Une certitude pourtant : l'installation électrique étant vétuste et hors normes, elle sera refaite en priorité.

3) La présentation du Powerpoint pour l'AG a été faite

Mis à part quelques modifications minimales celui-ci a été validé par l'ensemble des participants.

4) Laurent Messio est en formation à Toulouse pour devenir Pro

Il effectue actuellement son stage pratique à Paris.

Compte tenu du fait qu'il habite la Belgique il est fortement intéressé par un stage pratique avec Bruno Tiradon à Thumeries.

Bruno Tiradon étant travailleur indépendant il sera à la fois employeur et maître de stage dans la rédaction de la convention de stage rédigée par l'école de Toulouse.

Le club n'interviendra pas dans cet accord, toutefois la convention existante entre le club et Bruno Tiradon sera étudiée afin de vérifier si elle ne doit pas faire l'objet d'une mise à jour compte tenu de l'arrivée de Laurent Messio.

5) Un point de situation de la location gérance a été fait avec Benoît Lemoine et Alain Maquet

Benoît Lemoine a présenté son bilan à fin décembre 2018.

En dépit d'un déficit essentiellement lié à des travaux de peinture, et à des honoraires comptables exceptionnels, le résultat des 9 premiers mois d'activité est plutôt encourageant.

Toutefois à ce jour Benoît Lemoine se voit dans l'obligation de remplacer le four de la cuisine, vétuste, et désormais inutilisable.

Les premiers devis sont d'environ 14 000 euros.

Ils doivent encore être affinés.

Il demande donc au comité de prolonger son contrat gérance de 3 ans afin de pouvoir amortir cette somme en 5 ans.

Le comité donne un avis favorable à cette demande

6) Noréade

Un questionnaire de cette société chargée de la distribution de l'eau est parvenu au comité. Il concerne les processus d'assainissement des eaux usées. Le comité a décidé de différer la réponse à ce questionnaire et de se rapprocher de Noréade.

7) Questions diverses

Siglinde Loffler présente le livret d'accueil destiné aux stagiaires

Celui-ci est validé à l'unanimité

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée.